

**COMUNE DI LENI**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

---

**Progetto per la manutenzione del reticolo idrografico a  
protezione della viabilità del centro abitato del Comune di  
Leni, località Vallonazzo**

**SCHEMA DI CONTRATTO**  
**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

*(Uniformato alla Legge Quadro come modificata dalla Legge 1.08.2002, n° 166 e alla seguente legislazione: D.P.R. 21.12.1999, n° 554; D.P.R. 25.01.2000, n° 34; D.M. 19.04.2000, n° 145; L.R. 02.08.2002, n° 7; L.R. Sicilia 19.05.2003, n° 7, D.Lgs. n° 163/06)*

VOCI DI COMPUTO	IMPORTI
Lavori in appalto	€ 89.595,87
Somme a disposizione	€ 40.404,13
<b>IMPORTO PROGETTO</b>	<b>€ 130.000,00</b>

*Messina, 27/08/2009*

**I PROGETTISTI**

**(Dr. Agr. Alessandro Giaimi)**

**(Dr. Arch. Giuseppe Pizzi)**

---

---

## **CONDIZIONI DI AMMISSIONE ALL'APPALTO**

Ai sensi di quanto stabilito dall'art. 30, lett. a) del D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 (Regolamento del sistema di qualificazione di cui all'art. 8 della Legge II febbraio 1994, n. 109), l'importo complessivo dell'opera o dei lavori oggetto dell'appalto è di € 89.595,87 (Euro ottantanovemilacinquecentonovantacinque/87).

Ad esso si associa la categoria OG8 – "Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica".

L'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria indicata e per l'importo totale dei lavori.

Per i requisiti delle imprese riunite e per i consorzi si rinvia a quanto specificatamente previsto dall'art. 95 del Regolamento n. 554/99 e all'art. 3 comma 2 del citato D.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34.

### **CAPO I**

## **OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO - DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE - CONDIZIONI DI APPALTO**

### **PARTE I**

## **CLAUSOLE DI REGOLAZIONE DEL RAPPORTO AMMINISTRATIVO TRA STAZIONE APPALTANTE E APPALTATORE**

### **Art. 1**

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per interventi di ripristino e messa in sicurezza di due torrenti tramite la sistemazione di gabbionate e viminate e il recupero di muretti in pietrame a secco.

Le indicazioni del presente Capitolato e i disegni di cui al successivo art. 8 ne forniscono la consistenza quantitativa e qualitativa e le caratteristiche di esecuzione.

### **Art. 2**

#### **FORMA E AMMONTARE DELL'APPALTO**

##### **2.1 IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (IVA ESCUSA)**

L'importo complessivo dei lavori in appalto ammonta presuntivamente a € 89.595,87 (Euro ottantanovemilacinquecentonovantacinque/45), di cui alla seguente distribuzione:

a) Per lavori a misura	€ 89.595,87
b) Per lavori a corpo o in economia	=====

L'importo delle opere e dei provvedimenti per la sicurezza, già incluso nella cifra sopraindicata, ammonta a € 1.949,70 (Euro millenovecentoquarantanove/70) e non è soggetto a ribasso d'asta<sup>1</sup>.

##### **2.2 LAVORI A MISURA – DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI**

Con riferimento all'importo di cui alla precedente lettera a), la distribuzione relativa alle varie categorie di lavoro da realizzare risulta riassunta nel seguente prospetto:

**Tabella 1 – Lavori a misura – Distribuzione degli importi**

N.	CATEGORIE DI LAVORO	IMPORTI IN EURO	%
1	Sistemazione di gabbionate e viminate	67.907,44	75,79
2	Ripristino muri in pietrame a secco	13.769,60	15,37
3	Rimozione rifiuti e trasporto a discarica	7.918,83	8,84

<sup>1</sup> V. art. 31 della L. 109/94, come modificato dalla L. 18 novembre 1998, n. 415.

### 2.3 VARIAZIONI DEGLI IMPORTI

Le cifre del precedente prospetto potranno variare tanto in più quanto in meno a seguito di modifiche, aggiunte o soppressioni che l'Amministrazione appaltante riterrà necessario od opportuno apportare al progetto) nei limiti e con le prescrizioni di cui agli artt. 10 e 12 del vigente Capitolato Generale adottato con D.M. 19 aprile 2000, n.145 e dell'art. 25 della Legge Quadro.

## Art. 3

### DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

#### 3.1. DESIGNAZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

I lavori e le opere che formano oggetto del presente appalto possono riassumersi come appresso:

3.1.1	Sistemazione di gabbionate e viminate: scavi, riempimenti dei gabbioni, messa in opera di pali in legno, rinverdimenti con semi, talee e piantine
3.1.2	Ripristino muri in pietrame a secco: demolizione e ricostruzione con le stesse pietre

## Art. 4

### DICHIARAZIONE PRELIMINARE E CONDIZIONI D'APPALTO

#### 4.1. DICHIARAZIONE PRELIMINARE

L'offerta da presentare per l'affidamento dei lavori designati dal presente Capitolato dovrà essere accompagnata da apposita dichiarazione con la quale l'impresa concorrente, a norma dell'art. 71 del Regolamento, attesti:

- a) - Di avere preso conoscenza delle opere da eseguirsi, attraverso l'esame degli elaborati progettuali;
- b) - Di avere visitato la località interessata dai lavori e di avere preso conoscenza delle condizioni locali, ivi comprese quelle di viabilità e di accesso, nonché degli impianti che la riguardano;
- c) - Di avere considerato la distanza delle cave di prestito, aperte o da aprirsi, e le condizioni di operabilità delle stesse per la durata e l'entità dei lavori;
- d) - Di avere considerato la distanza delle pubbliche discariche o delle discariche autorizzate e le condizioni imposte dagli Organi competenti;
- e) - Di avere accertato l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche con i tempi previsti per la durata dei lavori;
- f) - Di avere valutato tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire tanto sul costo dei materiali, quanto sul costo della mano d'opera, dei noli e dei trasporti e conseguentemente sulla determinazione dei prezzi; di influire altresì sulle condizioni contrattuali in generale e sull'esecuzione dei lavori. Di avere giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi in complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- g) - Di avere effettuato una verifica della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- h) - Di essere perfettamente edotta del programma dei lavori e dei giorni nello stesso considerati per andamento climatico sfavorevole;
- i) - Di aver tenuto conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo in cui dovranno essere eseguiti i lavori;
- l) - Di aver preso conoscenza del Piano di Sicurezza e Coordinamento.<sup>2</sup>

#### 4.2. CONDIZIONI DI APPALTO

L'Appaltatore non potrà eccepire, durante l'esecuzione dei lavori, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente Capitolato) o che si riferiscono a condizioni soggette a revisioni.

Con l'accettazione dei lavori l'Appaltatore dichiara implicitamente di avere la possibilità e i mezzi necessari per procedere all'esecuzione degli stessi secondo i migliori precetti dell'arte e con i più aggiornati sistemi costruttivi.

---

<sup>2</sup> Se e in quanto allegato al progetto.

## CAPO II

### DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO

#### Art. 5

#### VARIAZIONI ALLE OPERE PROGETTATE - CASO DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

##### 5.1. GENERALITA'

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli e i disegni da allegare al contratto debbono ritenersi unicamente come norma di massima per rendersi ragione delle opere da eseguire.

L'Amministrazione si riserva perciò la insindacabile facoltà di introdurre all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà più opportune nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi e indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabiliti dal vigente Capitolato Generale o dal presente Capitolato Speciale.<sup>3</sup>

Di contro l'Appaltatore non potrà in alcun modo apportare variazioni di propria iniziativa al progetto, anche se di dettaglio. Delle variazioni apportate senza il prescritto ordine o benessere della Direzione Lavori potrà essere ordinata la eliminazione a cura e spese dello stesso, salvo il risarcimento dell'eventuale danno all'Amministrazione appaltante.

##### 5.2. MOTIVAZIONI E CASO DI RISOLUZIONE

Le varianti in corso d'opera potranno rendersi necessarie:

- a) - Per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni di legge e regolamentari;
- b) - Per cause impreviste o imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal Regolamento o per l'intervenuta possibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie non esistenti al momento della progettazione che potrebbero determinare, senza aumento di costo, significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti (purché non si alteri l'impostazione progettuale);
- c) - Per la presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale;
- d) - Nei casi previsti dall'art. 1664, 21 comma, del Codice Civile;
- e) - Per il manifestarsi di errori od omissioni del progetto esecutivo che possano pregiudicare la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione;<sup>4</sup>

Ai sensi e per gli effetti del 30 comma dell'art. 25 della L. 11 febbraio 1994, n. 109 (come successivamente modificata dalla L. 216/95) non sono considerate varianti gli interventi disposti dalla Direzione Lavori per risolvere aspetti di dettaglio contenuti entro un importo non superiore al 5% delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento della spesa prevista per la realizzazione dell'opera.<sup>5</sup>

Ove le varianti di cui alla precedente lett. d) dovessero eccedere il quinto dell'importo originario del contratto, l'Amministrazione procederà alla risoluzione del contratto e indirà una nuova gara alla quale sarà invitato l'Aggiudicatario iniziale. La risoluzione del contratto, ai sensi del presente articolo, darà luogo al pagamento dei lavori eseguiti, dei materiali utilizzati e del 10% dei lavori non eseguiti, fino a quattro quinti dell'importo del contratto.

Si richiama, in ogni caso, l'art. 10 del Capitolato Generale d'Appalto. Si richiamano altresì le determinazioni dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. 5.4.2000 n. 16, 9.6.2000 n. 30 e 7.12.2000 n. 1.

---

<sup>3</sup> Gli ordini di variazione disposti dalla Direzione Lavori faranno espresso riferimento all'intervenuta approvazione, salvo il caso di cui all'art. 25, comma 3, primo periodo, della Legge n. 109/94 (Legge Quadro).

<sup>4</sup> Per la considerazione degli errori od omissioni di progettazione v. il comma 5 bis, art. 25, della Legge 109/94 introdotto dalla Legge 18 novembre 1998, n. 415.

<sup>5</sup> Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

## **Art. 6**

### **ECCEZIONI DELL'APPALTATORE**

Nel caso che l'Appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità esecutive e gli oneri connessi alla esecuzione dei lavori siano più gravosi di quelli previsti nel presente Capitolato, tali da richiedere la formazione di un nuovo prezzo o la corresponsione di un particolare compenso, egli dovrà rappresentare le proprie eccezioni prima di dar corso all'Ordine di Servizio con il quale tali lavori siano stati disposti.

Poiché tale norma ha lo scopo di non esporre l'Amministrazione a spese impreviste, resta contrattualmente stabilito che per tale motivazione non saranno accolte richieste postume e che le eventuali relative riserve si intenderanno prive di qualsiasi efficacia.

Si richiama l'art. 137 del Regolamento.

## **Art. 7**

### **OSSERVANZA DELLE LEGGI, DEL REGOLAMENTO E DEL CAPITOLATO GENERALE**

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente Capitolato e dal Contratto, l'esecuzione dell'appalto è soggetta, nell'ordine, all'osservanza delle seguenti statuizioni:

- a) - Legge 20 marzo 1865, n. 2248, all. E, limitatamente agli articoli non abrogati dal Regolamento di cui alla seguente lett. c);
- b) - Legge Quadro 11 febbraio 1994, n. 109 (con successive modifiche ed integrazioni);
- c) - Regolamento di attuazione della Legge Quadro, emanato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, come modificato dal D.Lgs. n.163 del 2006;
- d) - Capitolato Generale di Appalto, adottato con D.M. LL. PP. 19 aprile 2000, n. 145.

Per le opere da eseguire con finanziamento regionale l'appalto è altresì soggetto alla legislazione vigente in materia di Lavori Pubblici nella Regione che ha promosso il finanziamento.

## **Art. 8**

### **DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno altresì parte integrante del Contratto di appalto, oltre al presente Capitolato Speciale, anche i seguenti documenti:

- Cronogramma dei lavori e delle spese;
- Piano di sicurezza e di coordinamento;
- Computo metrico ed Elenco prezzi;
- Planimetria della zona d'intervento;
- Particolari costruttivi.

Eventuali altri disegni e particolari costruttivi delle opere da eseguire non formeranno parte integrante dei documenti di appalto e la Direzione si riserva di consegnarli all'Appaltatore in quell'ordine che crederà più opportuno, in qualsiasi tempo, durante il corso dei lavori.

Nel caso che insorgessero perplessità interpretative sull'esatta natura e modalità di esecuzione di alcune categorie di opere, sarà fatto riferimento agli altri elaborati progettuali.

## **Art. 9**

### **CAUZIONE E COPERTURE ASSICURATIVE**

#### **9.1. CAUZIONE PROVVISORIA**

L'offerta da presentare per l'affidamento dell'appalto sarà corredata da una cauzione provvisoria pari al 2%<sup>6</sup> dell'importo dei lavori, da prestare anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo del 2 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del tesoro, del bilancio e della programmazione economica<sup>7</sup> e dall'impegno del fidejussore e rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

---

<sup>6</sup> Per le imprese alle quali venga rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme UNI CEI EN 45000, la certificazione di sistema di qualità conforme alle norme della serie UNI EN ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correnti di tale sistema, la cauzione è ridotta al 50%.

<sup>7</sup> La fidejussione bancaria o assicurativa, provvisoria o definitiva che sia, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La cauzione provvisoria, in particolare se prestata a mezzo fideiussione, dovrà prevedere per la stessa una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione.

## 9.2. CAUZIONE DEFINITIVA

L'Appaltatore è obbligato a costituire una cauzione definitiva del 10% dell'importo dei lavori con le modalità di cui al precedente punto. In caso di ribasso d'asta superiore al 10%, tale cauzione sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.<sup>8</sup>

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione da parte dell'Amministrazione e l'aggiudicazione dell'appalto (o della concessione) al concorrente che segue nella graduatoria. Detta cauzione cessa di avere effetto solo alla data di emissione del Certificato di collaudo provvisorio o del Certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La cauzione di cui al primo capoverso sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'Amministrazione appaltante, nonché della tacitazione di crediti esposti da terzi verso l'Appaltatore, salva, in tutti i casi, ogni altra azione ove la cauzione non risultasse sufficiente.

L'Amministrazione avrà il diritto di valersi della cauzione per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei lavori nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Appaltatore, e per provvedere al pagamento di quanto dovuto dallo stesso per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi di lavoro, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.<sup>9</sup>

Si richiamano, sull'argomento, l'art. 30 della Legge Quadro e successive modifiche e l'art. 101 del Regolamento n. 554.

## 9.3. COPERTURE ASSICURATIVE

Si richiamano, sull'argomento, le disposizioni di cui agli artt. 103 e 104 del Regolamento e la Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. 24.1.2001, n. 3.

### 9.3.1. Assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile

L'Appaltatore è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore, e che preveda anche una garanzia di *responsabilità civile* per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.<sup>10</sup>

### 9.3.2. Garanzie di concorrenti riuniti

In caso di riunione di concorrenti ai sensi dell'art. 13 della Legge Quadro, le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative saranno presentate, su mandato irrevocabile dell'impresa mandataria o capo gruppo, in nome e per conto di tutti i concorrenti, con responsabilità solidale nel caso di cui al comma 2 dell'articolo citato, e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui al comma 3.

## Art. 10

### STIPULAZIONE E APPROVAZIONE DEL CONTRATTO

La stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro sessanta giorni dall'aggiudicazione nel caso di pubblico incanto, licitazione privata o appalto-concorso ed entro trenta giorni dalla comunicazione di

---

<sup>8</sup> La cauzione definitiva è svincolata secondo la normativa vigente.

<sup>9</sup> L'Amministrazione potrà richiedere all'Appaltatore la reintegrazione della cauzione ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettuerà a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'Appaltatore.

<sup>10</sup> La somma assicurata è stabilita nel bando di gara. Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi sarà pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 Euro e un massimo di 5.000.000 di Euro. Tra le persone assicurate dovranno specificatamente prevedersi i Direttori dei lavori, gli assistenti di cantiere, gli addetti alla contabilità, i collaudatori e i rappresentanti dell'Amministrazione che per specifico incarico possano o debbano avere ingerenza nel cantiere. La copertura assicurativa decorrerà dalla data di consegna dei lavori e cesserà alla data di emissione del Certificato di collaudo provvisorio (o di regolare esecuzione) e comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

Copia della polizza dovrà essere trasmessa all'Amministrazione almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori.

accettazione dell'offerta nel caso di trattativa privata o cottimo fiduciario. La relativa approvazione, per i casi di cui al 2° comma dell'art. 109 del Regolamento, avverrà entro sessanta giorni dalla stipula.

Qualora i termini di cui sopra non vengano rispettati, l'Appaltatore potrà svincolarsi da ogni impegno mediante atto notificato all'Amministrazione.<sup>11</sup> Di contro l'Appaltatore sarà tenuto a stipulare il contratto nel termine stabilito.

In nessun caso si procederà alla stipulazione del contratto se il Responsabile del procedimento e l'Appaltatore non abbiano concordemente dato atto, con apposito verbale, del permanere delle condizioni che consentano l'immediata esecuzione dei lavori.

## **Art. 11**

### **CONSEGNA DEI LAVORI**

#### **11.1 CONSEGNA IN GENERALE**

La consegna dei lavori all'Appaltatore verrà effettuata non oltre 30 giorni dalla data di registrazione alla Corte dei Conti del decreto di approvazione del contratto o comunque dalla data di tale decreto ove la registrazione non sia richiesta per legge.<sup>12</sup> Per i cottimi fiduciari il termine decorrerà dalla data di accettazione dell'offerta. In caso di urgenza la consegna verrà effettuata dopo la deliberazione.

La consegna avverrà con le modalità prescritte dagli artt. 129, 130 e 131 del Regolamento di attuazione della Legge Quadro. Si richiama peraltro il contenuto dell'art. 9 del Capitolato Generale d'Appalto.

Qualora l'Appaltatore non si presenti nel giorno stabilito, la Direzione Lavori fisserà una nuova data, trascorsa la quale, inutilmente, l'Amministrazione avrà facoltà di risolvere il contratto e di incamerarne la cauzione. Qualora invece la consegna avvenga in ritardo per fatto o colpa dell'Amministrazione, l'Appaltatore potrà chiedere le facoltà previste dai commi 8 e 9 dell'art. 129 del Regolamento sui LL.PP.

#### **11.2. CONSEGNA FRAZIONATA**

Nel caso in cui i lavori in appalto siano molto estesi, ovvero manchi l'intera disponibilità dell'area sulla quale dovrà svilupparsi il cantiere o comunque per qualsiasi altra causa e impedimento, l'Amministrazione appaltante potrà disporre la consegna anche in più tempi successivi, con verbali parziali, senza che per questo l'Appaltatore possa sollevare eccezioni o trarre motivi per richiedere maggiori compensi o indennizzi.

La data legale della consegna, per tutti gli effetti di legge e di regolamento, sarà quella dell'ultimo verbale di consegna parziale.<sup>13</sup>

In caso di consegna parziale, l'Appaltatore sarà tenuto a presentare un programma di esecuzione dei lavori che preveda la realizzazione prioritaria delle lavorazioni sulle aree e sugli immobili disponibili. Realizzati i lavori previsti dal programma, qualora permangano le cause di indisponibilità, si applicherà la disciplina prevista dall'art. 133 del Regolamento.

#### **11.3. CAPISALDI DI LIVELLAZIONE**

Unitamente agli occorrenti disegni di progetto, in sede di consegna sarà fornito all'Appaltatore l'elenco dei capisaldi di livellazione a cui si dovrà riferire nella esecuzione dei lavori. In subordine, i riferimenti saranno ricavati dal progetto o specificati dalla D.L..

La verifica di tali capisaldi dovrà essere effettuata con tempestività, in modo che non oltre sette giorni dalla consegna possano essere segnalate alla Direzione Lavori eventuali difformità riscontrate.

L'Appaltatore sarà responsabile della conservazione dei capisaldi, che non potrà rimuovere senza preventiva autorizzazione.

#### **11.4. INIZIO DEI LAVORI - PENALE PER IL RITARDO**

L'Appaltatore darà inizio ai lavori immediatamente e ad ogni modo non oltre 15 giorni dal verbale di consegna. In caso di ritardo sarà applicata una penale giornaliera di € 150,00 (Euro centocinquanta/00).

Ove il ritardo dovesse eccedere i 40 giorni dalla data di consegna si farà luogo alla risoluzione del contratto e all'incameramento della cauzione.

---

<sup>11</sup> In caso di recesso l'Appaltatore non avrà diritto ad alcun compenso od indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali. Ove sia intervenuta la consegna dei lavori in via d'urgenza, il diritto al rimborso sarà esteso alle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati e per le opere provvisoriale.

<sup>12</sup> Ove non sia richiesta neanche l'approvazione del contratto e lo stesso risulti pertanto immediatamente esecutivo, il termine di 30 giorni decorrerà dalla data di stipula del contratto.

<sup>13</sup> In linea generale, e salvo casi e situazioni particolari che saranno valutati dal Responsabile del procedimento, all'atto della consegna definitiva il nuovo tempo contrattuale o termine di ultimazione sarà nuovamente computato e determinato, in seno al verbale, detraendo da quello assegnato inizialmente una percentuale corrispondente all'avanzamento dei lavori realizzati. Tale termine sarà esplicitamente indicato.

## **Art. 12**

### **TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALE PER IL RITARDO**

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori in appalto resta fissato in mesi sei (sei), naturali successivi e continui, decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di consegna.<sup>14</sup>

In caso di ritardata ultimazione, la penale di cui all'art. 22 del Capitolato Generale rimane stabilita nella misura dello 0,07% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.<sup>15</sup>

Tanto la penale, quanto il rimborso delle maggiori spese di assistenza, insindacabilmente valutate queste ultime dalla Direzione Lavori, verranno senz'altro iscritte a debito dell'Appaltatore negli atti contabili.<sup>16</sup>

Non saranno concesse proroghe al termine di ultimazione, salvo che nei casi espressamente contemplati dal presente Capitolato e per imprevedibili casi di effettiva forza maggiore, ivi compresi gli scioperi di carattere provinciale, regionale o nazionale.<sup>17</sup>

Nel caso di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 119 del Regolamento, il periodo di ritardo, a norma dell'art. 21 del Capitolato Generale, sarà determinato sommando il ritardo accumulato dall'Appaltatore rispetto al programma esecutivo dei lavori di cui all'art. 45, comma 10, dello stesso Regolamento e il termine assegnato dalla Direzione Lavori per compiere i lavori.

## **Art. 13**

### **SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI**

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche e altre simili circostanze speciali impedissero temporaneamente l'utile prosecuzione dei lavori, la Direzione, a norma dell'art. 24 del Capitolato Generale d'Appalto e dell'art. 133 del Regolamento, ne disporrà la sospensione, ordinandone la ripresa quando siano cessate le cause che l'hanno determinata.

Durante il periodo di sospensione saranno a carico dell'Appaltatore gli oneri specificati all'art. 27 del presente Capitolato. Si richiama l'art. 25 del Capitolato Generale d'Appalto.

## **Art. 14**

### **IMPIANTO DI CANTIERE – PROGRAMMA E ORDINE DEI LAVORI**

#### **14.1 IMPIANTO DI CANTIERE**

L'Appaltatore dovrà provvedere all'impianto del cantiere non oltre il termine di 20 giorni dalla data di consegna.

#### **14.2. PROGRAMMA DEI LAVORI**

L'Appaltatore sarà tenuto a sviluppare i lavori secondo il programma riportato nel Cronogramma dei lavori.

#### **14.3. ORDINE DEI LAVORI**

In linea generale l'Appaltatore avrà facoltà di sviluppare i lavori nel modo più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale purché, a giudizio della Direzione, ciò non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere e agli interessi dell'Amministrazione appaltante.

Questa si riserva ad ogni modo il diritto di stabilire la precedenza o il differimento di un determinato tipo di lavoro, o l'esecuzione entro un congruo termine perentorio, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o richiedere particolari compensi. In questo caso la disposizione dell'Amministrazione costituirà variante al programma dei lavori.

---

<sup>14</sup> V. comunque l'ultimo comma del punto 11.2.

<sup>15</sup> La penale per ritardata ultimazione sarà stabilita in misura giornaliera compresa tra lo 0,03% e lo 0,1% dell'ammontare netto contrattuale. Qualora la disciplina contrattuale preveda l'esecuzione della prestazione articolata in più parti (fasi), le penali, se dovute, si applicheranno ai rispettivi importi. Resta comunque convenuto che tali penali, complessivamente, non potranno superare, in applicazione, il 10% dell'importo contrattuale.

<sup>16</sup> La penale in ogni caso è comminata dal Responsabile dei Procedimenti sulla base delle indicazioni fornite dalla Direzione Lavori e acquisita, nel caso di ritardata ultimazione, la relazione dell'Organo di collaudo.

<sup>17</sup> Il certificato di ultimazione potrà prevedere l'assegnazione di un termine perentorio, non superiore a 60 giorni, per il completamento di lavori di piccola entità, di tipo marginale e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità delle opere. Il mancato rispetto di questo termine comporterà l'inefficacia del certificato di ultimazione e la redazione, al tempo, di un nuovo certificato.

## **Art. 15**

### **ANTICIPAZIONI**

#### **15.1. ANTICIPAZIONI DELL'APPALTATORE**

L'Amministrazione può avvalersi della facoltà di chiedere all'Appaltatore l'anticipazione per il pagamento di lavori o provviste relative all'opera appaltata, ma non compresi nell'appalto. In tal caso sulle somme anticipate spetterà all'Appaltatore l'interesse legale e moratorio.

#### **15.2. ANTICIPAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE - GARANZIA - REVOCA**

Nei casi consentiti dalla legge l'Amministrazione erogherà all'Appaltatore, entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile del Procedimento, l'anticipazione sull'importo contrattuale prevista dalle norme vigenti. La mancata corresponsione della stessa obbligherà al pagamento degli interessi corrispettivi a norma dell'art. 1282 del C.C..

L'erogazione dell'anticipazione sarà comunque subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa di importo pari alla stessa maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero di tale anticipazione secondo il Cronoprogramma dei lavori. L'importo della garanzia verrà gradualmente e automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte dell'Amministrazione.

L'anticipazione sarà revocata se l'esecuzione dei lavori non procederà secondo i tempi contrattuali e sulle somme restituite saranno dovuti gli interessi corrispettivi al tasso legale, con decorrenza dalla data di erogazione dell'anticipazione.

## **Art. 16**

### **PAGAMENTI IN ACCONTO - SALDO**

#### **16.1. LAVORI IN GENERALE**

I lavori saranno pagati esclusivamente alla loro ultimazione.

La rata di saldo sarà pagata, previa garanzia fidejussoria<sup>18</sup> e previa attestazione, da parte dell'Appaltatore, del regolare adempimento degli obblighi contributivi e assicurativi, non oltre il novantesimo giorno<sup>19</sup> dell'emissione del Certificato del collaudo provvisorio (o di Regolare esecuzione). Detto pagamento non costituirà comunque presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, 21 comma, del Codice Civile.<sup>20</sup>

Si richiamano gli artt. 26 e 28 della Legge 11 febbraio 1994 n. 109, l'art. 30 del Capitolato Generale d'Appalto, gli artt. 102 e 116 del Regolamento e il punto 9.3. del presente Capitolato. Si richiama altresì la Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP 26 luglio 2000, n. 37.

#### **16.2. LAVORI A MISURA**

##### *16.2.1. Alternativa 1 - Offerta prezzi*

La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del D.P.R. 554/99, sulla base dei prezzi unitari contrattuali (offerti). Agli importi dei S.A.L. sarà aggiunto, proporzionalmente, l'importo degli oneri di sicurezza.

##### *16.2.2. Alternativa 2 - Massimo ribasso*

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del D.P.R. citato, sulla base dei prezzi unitari di progetto. Agli importi dei S.A.L. verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato con la formula:  $SAL \times (1-IS) \times R$ , dove: IS = Importo oneri sicurezza/Importo complessivo lavori; R = Ribasso offerto.

#### **16.3. MATERIALI IN CANTIERE**

A discrezione dell'Amministrazione appaltante, i materiali approvvigionati in cantiere, qualora accettati dalla Direzione dei lavori, potranno, ai sensi e nei limiti dell'art. 28 del Capitolato Generale, essere compresi negli stati di avanzamento dei lavori in aggiunta alle aliquote avanti stabilite. La valutazione sarà fatta a misura, con i relativi prezzi di Elenco per i materiali a piè d'opera.

---

<sup>18</sup> La fidejussione a garanzia del pagamento della rata di saldo sarà costituita alle condizioni previste dal comma 1° dell'art. 102 del Regolamento. Il tasso di interesse sarà applicato per il periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio e il collaudo definitivo.

<sup>19</sup> Nel caso che l'Appaltatore non abbia preventivamente presentato garanzia fidejussoria, il termine di 90 giorni decorre dalla data di presentazione di tale garanzia.

<sup>20</sup> Il 2° comma dell'art. 1666 C.C. recita: "il pagamento fa presumere l'accettazione della parte di opera pagata; non produce questo effetto il pagamento di semplici acconti".

Non potranno comunque essere presi in considerazione materiali e manufatti che non siano destinati ad essere completamente impiegati in opere definitive facenti parte dell'appalto.

## **Art. 17**

### **DANNI**

#### **17.1. GENERALITA'**

Nell'esecuzione dell'appalto, saranno a carico dell'Appaltatore tutte le misure atte a evitare il verificarsi di danni alle opere, all'ambiente, alle persone e alle cose.

Sarà altresì a totale carico dell'Appaltatore l'onere per il ripristino di opere o il risarcimento di danni ai luoghi, a cose o a terzi determinati da tardiva o inadeguata assunzione dei necessari provvedimenti; questo indipendentemente dall'esistenza di adeguata copertura assicurativa ai sensi del Titolo VII del Regolamento.

#### **17.2. DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Saranno considerati danni di forza maggiore quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili o eccezionali e per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le normali e ordinarie precauzioni. L'Appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente ed efficacemente tutte le misure preventive atte ad evitare danni o a provvedere alla loro immediata eliminazione ove gli stessi si siano già verificati. Per i danni causati da forza maggiore si applicano le norme dell'art. 348 della Legge 20 marzo 1865, n. 2248 e dell'art. 20 del Capitolato Generale d'Appalto. I danni dovranno essere denunciati dall'Appaltatore verificatosi l'avvenimento, e in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre i tre giorni.

Il compenso spettante all'Appaltatore per la riparazione delle opere danneggiate sarà limitato esclusivamente all'importo dei lavori di ripristino ordinati ed eseguiti, valutati a prezzo di contratto. Questo anche nel caso che i danni di forza maggiore dovessero verificarsi nel periodo intercorrente tra l'ultimazione dei lavori e il collaudo. Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa dell'Appaltatore o delle persone delle quali esso fosse tenuto a rispondere. Resteranno altresì a totale carico dell'Appaltatore i danni subiti da tutte quelle opere non ancora misurate, né regolarmente inserite in contabilità, le perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, attrezzature di cantiere e mezzi d'opera.<sup>21</sup>

## **Art. 18**

### **ACCERTAMENTO E MISURAZIONE DEI LAVORI**

La Direzione Lavori potrà procedere in qualunque momento all'accertamento e alla misurazione delle opere compiute. Ove l'Appaltatore non si prestasse ad eseguire in contraddittorio tali operazioni, gli sarà assegnato un termine perentorio, scaduto il quale, i maggiori oneri che si dovranno per conseguenza sostenere gli verranno senz'altro addebitati.

In tal caso, inoltre, l'Appaltatore non potrà avanzare alcuna richiesta per eventuali ritardi nella contabilizzazione o nell'emissione dei certificati di pagamento.

## **Art. 19**

### **ULTIMAZIONE DEI LAVORI - CONTO FINALE – COLLAUDO**

#### **19.1. ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Non appena avvenuta l'ultimazione dei lavori l'Appaltatore informerà per iscritto la Direzione che, previo congruo preavviso, procederà alle necessarie constatazioni in contraddittorio redigendo, ove le opere vengano riscontrate regolarmente eseguite, l'apposito certificato.

Qualora dall'accertamento risultasse la necessità di rifare o modificare qualche opera, per esecuzione non perfetta, l'Appaltatore dovrà effettuare i rifacimenti e le modifiche ordinate, nel tempo che gli verrà prescritto e che verrà considerato, agli effetti di eventuali ritardi, come tempo impiegato per i lavori.

L'Appaltatore non avrà diritto allo scioglimento del contratto, né ad alcuna indennità, ove i lavori, per qualsiasi causa non imputabile all'Amministrazione, non fossero ultimati nel termine contrattuale (per qualunque maggior tempo impiegato).

---

<sup>21</sup> V. comunque il 6° comma dell'art. 20 del Capitolato Generale d'Appalto.

## 19.2. CONTO FINALE

La contabilità finale dei lavori verrà redatta, ai sensi dell'art. 173 del Regolamento, nel termine di mesi due dalla data di ultimazione. Entro lo stesso termine, detta contabilità verrà trasmessa all'Amministrazione appaltante per i provvedimenti di competenza.

## 19.3. COLLAUDO

A prescindere dai collaudi parziali che potranno essere disposti dall'Amministrazione, le operazioni di collaudo finale avranno inizio nel termine di mesi tre dalla data di ultimazione e saranno portate a compimento nel termine di mesi cinque dall'inizio con l'emissione del relativo certificato e l'invio dei documenti all'Amministrazione, salvo il caso previsto dall'art. 192, comma 3.<sup>22</sup>

L'Appaltatore dovrà, a propria cura e spese, mettere a disposizione del Collaudatore l'occorrente per le operazioni di collaudo e per i lavori di ripristino resi necessari per i saggi, e fornire altresì l'energia necessaria (anche generata in posto) all'esecuzione di prove e verifiche varie nonché l'acqua occorrente, anche con approvvigionamenti eccezionali.

Qualora durante il collaudo venissero accertati i difetti di cui all'art. 197 del citato Regolamento, l'Appaltatore sarà tenuto ad eseguire tutti i lavori che il Collaudatore riterrà necessari, nel tempo dallo stesso assegnato. Ove l'Appaltatore non ottemperasse a tali obblighi, il Collaudatore potrà disporre che sia provveduto d'ufficio e la spesa relativa, ivi compresa la penale per l'eventuale ritardo, verrà dedotta dal residuo credito.

Il Certificato di collaudo, redatto secondo le modalità di cui all'art. 199 del Regolamento, ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione ovvero, nel caso di emissione ritardata, decorsi trenta mesi dall'ultimazione dei lavori. Decorso tale termine, il collaudo s'intenderà tacitamente approvato, ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine.

L'Appaltatore risponde per le difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dall'Amministrazione prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo.<sup>23</sup> Per tutti gli effetti di legge, e in particolare per quanto attiene al termine di cui all'art. 1669 C.C., con l'emissione del certificato di favorevole collaudo e dalla data dello stesso, ha luogo la presa in consegna delle opere da parte dell'Amministrazione appaltante. Si richiama l'art. 207 del Regolamento.

## Art. 20

### MANUTENZIONE DELLE OPERE FINO AL COLLAUDO

Sino a che non sia intervenuto, con esito favorevole, il collaudo finale delle opere, la manutenzione delle stesse, ordinaria e straordinaria, dovrà essere fatta a cura e spese dell'Appaltatore.<sup>24</sup>

Per tutto il periodo intercorrente fra l'esecuzione e il collaudo e salve le maggiori responsabilità sancite dall'art. 1669 C.C., l'Appaltatore è quindi garante delle opere e delle forniture eseguite obbligandosi a sostituire i materiali che si mostrassero non rispondenti alle prescrizioni contrattuali e a riparare tutti i guasti e le degradazioni che dovessero verificarsi anche in conseguenza dell'uso, purché corretto, delle opere. In tale periodo la manutenzione dovrà essere eseguita nel modo più tempestivo nei termini prescritti dalla Direzione Lavori.

Qualora nel periodo intercorrente tra l'ultimazione dei lavori e il collaudo si verificassero dei dissesti nelle opere, per fatto indipendente dalla qualità di esecuzione dei lavori da parte dell'Appaltatore, questo avrà l'obbligo di notificare detti eventi all'Amministrazione entro cinque giorni dal loro verificarsi, per le necessarie constatazioni che la stessa dovrà disporre. L'Appaltatore tuttavia, su esplicita richiesta, sarà tenuto a porre in atto tutti gli interventi riparatori e di ripristino necessari con orari lavorativi.

---

<sup>22</sup> In genere per il collaudo dei lavori si prevedono tre mesi. In ogni caso essa dovrà essere conclusa entro sei mesi dalla data di ultimazione degli stessi.

<sup>23</sup> Vedi l'art. 1667 del Codice Civile e la diversa formulazione del 2° comma. La garanzia opera indipendentemente dalla liquidazione del saldo.

<sup>24</sup> Nel caso di uso o esercizio anticipato dell'opera, l'utilizzazione della stessa non dovrà pregiudicare i risultati del collaudo né aggravare l'onere della manutenzione a carico dell'Appaltatore, che risponderà unicamente dei deterioramenti risultanti dall'uso normale, restando sollevato dalla riparazione dei danni, difetti o guasti derivanti da imperizia o negligenza degli agenti dell'Amministrazione.

## **Art. 21**

### **DISCORDANZE NEGLI ATTI DI CONTRATTO - PRESTAZIONI ALTERNATIVE**

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'Appaltatore ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta all'Amministrazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica.

Se le discordanze dovessero riferirsi a caratteristiche di dimensionamento grafico, saranno di norma ritenute valide le indicazioni riportate nel disegno con scala di riduzione minore. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra i diversi atti di contratto, fermo restando quanto stabilito nella seconda parte del precedente capoverso, l'Appaltatore rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dagli atti seguenti: Contratto - Capitolato Speciale d'Appalto - Elenco Prezzi - Disegni.

Qualora gli atti contrattuali prevedessero delle soluzioni alternative, resta espressamente stabilito che la scelta spetterà, di norma e salvo diversa specifica, alla Direzione Lavori.

L'Appaltatore dovrà comunque rispettare i minimi inderogabili fissati dal presente Capitolato avendo gli stessi, per esplicita statuizione, carattere di prevalenza rispetto alle diverse o minori prescrizioni riportate negli altri atti contrattuali.

## **Art. 22**

### **PROPRIETA' DEGLI OGGETTI TROVATI**

L'Amministrazione, salvo i diritti che spettano allo Stato a termini di legge, si riserva la proprietà degli oggetti di valore e di quelli che interessano la scienza, la storia, l'arte o l'archeologia che si rinvenissero nei fondi espropriati per l'esecuzione dei lavori o nella sede dei lavori stessi. Dell'eventuale ritrovamento dovrà essere dato immediato avviso alla Direzione Lavori per le opportune disposizioni.

L'Appaltatore non potrà in ogni caso senza ordine scritto rimuovere o alterare l'oggetto del ritrovamento, sospendendo i lavori stessi nel luogo interessato. Ove necessario, tale sospensione potrà essere formalizzata dalla Direzione Lavori, rientrando tra le cause di forza maggiore previste dal primo comma dell'art. 24 del Capitolato Generale.

## **Art. 23**

### **LAVORO FESTIVO**

Qualora per cause non imputabili all'Appaltatore l'esecuzione delle opere dovesse procedere in modo da non garantire il rispetto dei termini contrattuali, la Direzione potrà richiedere che i lavori siano proseguiti ininterrottamente, nei giorni festivi. Per tale incombenza nessun particolare indennizzo spetterà all'Appaltatore, salvo le maggiorazioni previste dalle tariffe sindacali per lavori condotti in siffatte circostanze. Si richiama l'art. 27 del Capitolato Generale d'Appalto.

## **Art. 24**

### **DISCIPLINA NEI CANTIERI - DIREZIONE TECNICA**

L'Appaltatore dovrà mantenere la perfetta disciplina nei cantieri impegnandosi a osservare e a fare osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento, le prescrizioni di sicurezza e in genere tutte le obbligazioni nascenti dal contratto.

La direzione del cantiere sarà assunta dal direttore tecnico dell'Appaltatore o da altro tecnico abilitato in rapporto alle caratteristiche delle opere da eseguire. L'assunzione dell'incarico avverrà mediante delega conferita da tutte le imprese operanti nel cantiere e sarà esercitata con riferimento alle specifiche attribuzioni delegate. La delega alla direzione avrà carattere formale.

La Direzione Lavori avrà il diritto di esigere il cambiamento del direttore di cantiere e in generale del personale dell'Appaltatore per indisciplina, incapacità o grave negligenza, ferma restando la responsabilità di quest'ultimo per i danni e le inadempienze causati da tali mancanze.

Si richiama l'art. 6 del Capitolato Generale d'Appalto.

## **Art. 25**

### **TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI**

#### **25.1. TRATTAMENTO DEI LAVORATORI**

L'Appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, occupati nei lavori costituenti oggetto del presente contratto e, se cooperativa, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nel settore, per la zona e nei tempi in cui si svolgono i lavori, e a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'Appaltatore si obbliga in particolare ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relative al trattamento economico per ferie, gratifica natalizia e festività, e a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme in essi contratti previsti.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore fino alla data del collaudo anche se lo stesso non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale e artigiana, dalla natura e dimensioni dell'impresa di cui è titolare e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

## 25.2. TUTELA DEI LAVORATORI

L'Appaltatore dovrà altresì osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, assicurazione e assistenza dei lavoratori, comunicando, prima dell'inizio dei lavori e comunque non oltre 15 giorni dalla consegna, gli estremi della propria iscrizione agli Istituti previdenziali, assicurativi e antinfortunistici.

A garanzia di tali obblighi sarà operata sull'importo netto progressivo dei lavori una ritenuta dello 0,50%, salvo le maggiori responsabilità dell'Appaltatore.<sup>25</sup>

## 25.3 RAPPRESENTANZE SINDACALI

Ai fini dell'applicazione degli artt. 9, 11 e 35 della Legge 20 maggio 1970, n. 300, la dimensione numerica prevista per la costituzione delle rappresentanze sindacali aziendali nei cantieri è determinata dal complessivo numero dei lavoratori mediamente occupati trimestralmente nel cantiere e dipendenti dalle imprese concessionarie, appaltatrici e subappaltatrici, per queste ultime nell'ambito della o delle categorie prevalenti, secondo criteri stabiliti dai contratti collettivi nazionali di lavoro nel quadro delle disposizioni generali sulle rappresentanze sindacali.

## 25.4 VERIFICHE

Ai sensi e per gli effetti della lett. b), comma 8, art. 3 del D.Lgs. 14 agosto 1996, n. 494 (come integrato dal D.P.R. n. 554/99), l'Amministrazione chiederà alle imprese esecutrici<sup>26</sup> una dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredata degli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS e all'INAIL, nonché una dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti.

### Art. 26

#### DIVIETO DI SUB-APPALTI

E' vietata la concessione totale o parziale dei lavori a sub appaltatori.

### Art. 27

#### ONERI E OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE - SICUREZZA

Oltre gli oneri di cui agli artt. 5, 6, 7, 8 e 14 del Capitolato Generale, ed agli altri specificati nel presente Capitolato Speciale, sono a carico dell'Appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

- A) L'installazione di tabelle** nel numero sufficiente, nonché l'esecuzione di tutti i provvedimenti che la Direzione Lavori riterrà indispensabili per garantire la sicurezza delle persone e dei veicoli e la continuità del traffico. I segnali saranno conformi alle disposizioni del Nuovo Codice della Strada e del relativo Regolamento di esecuzione;
- B) La prevenzione delle malattie e degli infortuni**, con l'adozione di ogni necessario provvedimento e predisposizione inerente all'igiene e sicurezza del lavoro, essendo l'Appaltatore obbligato ad

---

<sup>25</sup> A valere sulla ritenuta suddetta l'Amministrazione potrà disporre il pagamento dovuto per le inadempienze accertate dagli Enti competenti. La ritenuta potrà essere svincolata soltanto in sede di liquidazione del conto finale, dopo l'approvazione del collaudo provvisorio, ove gli enti suddetti non abbiano comunicato eventuali inadempienze entro il termine di 30 giorni dal ricevimento della richiesta del Responsabile dei procedimenti.

<sup>26</sup> Anche nel caso di affidamento dei lavori a un'unica impresa.

attenersi a tutte le disposizioni e norme di Leggi e dei Regolamenti vigenti in materia all'epoca di esecuzione dei lavori;

- C) La fornitura di locali e strutture di servizio per gli operai**, quali tettoie, ricoveri, spogliatoi prefabbricati o meno, e la fornitura di servizi igienico-sanitari in numero adeguato;
- D) La fornitura di cartelli indicatori e la relativa installazione**, nel sito o nei siti indicati dalla Direzione, entro 5 giorni dalla consegna dei lavori. I cartelloni recheranno impresse a colore indelebile le diciture riportanti l'indicazione della Stazione appaltante, del titolo dei lavori in appalto, l'importo dei lavori e degli oneri di sicurezza, l'Impresa esecutrice, il Direttore dei lavori. Tanto i cartelli che le armature di sostegno dovranno essere eseguiti con materiali di adeguata consistenza e di decoroso aspetto e mantenuti in ottimo stato fino al collaudo dei lavori. Per la mancanza o il cattivo stato del prescritto numero di cartelli indicatori, sarà applicata all'Appaltatore una penale di € 150,00. Sarà inoltre applicata una penale giornaliera di € 15,00 dal giorno della constatata inadempienza a quello dell'apposizione o riparazione del cartello mancante o deteriorato. L'importo delle penali sarà addebitato sul certificato di pagamento in acconto successivo all'inadempienza;
- E) La fornitura di notizie statistiche sull'andamento dei lavori**, per periodi quindicinali, a decorrere dal sabato immediatamente successivo alla consegna degli stessi, come di seguito:
- 1) Numero degli operai impiegati, distinti nelle varie categorie, per ciascun giorno della quindicina, con relative ore lavorative;
  - 2) Genere di lavoro eseguito nella quindicina, giorni in cui non si è lavorato e cause relative.
- Dette notizie dovranno pervenire alla Direzione non oltre il mercoledì immediatamente successivo al termine della quindicina, stabilendosi una penale, per ogni giorno di ritardo, di € 5,00.

#### **F) Sicurezza**

##### **F1) Piani di Sicurezza non obbligatori**

Per i lavori che non rientrano nella disciplina del D.Lgs. n. 494/96,<sup>27</sup> l'Appaltatore, a norma dell'art. 18, comma 81, della Legge 19 marzo 1990, n. 55, avrà l'obbligo di predisporre il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori (Piano di sicurezza sostitutivo) entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori. Detto piano sarà messo a disposizione dei rappresentanti della sicurezza almeno dieci giorni prima dell'inizio dei lavori.<sup>28</sup> Qualora il Piano di sicurezza e di coordinamento fosse stato comunque predisposto dall'Amministrazione, vale quanto riportato al seguente punto.

##### **F2) Piani di Sicurezza obbligatori**

Per i lavori che rientrano invece nella disciplina del Decreto Legislativo citato, l'Appaltatore avrà l'obbligo, a norma dell'art. 31 della Legge 11 febbraio 1994, n. 109 (come successivamente modificata e integrata), entro trenta giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori, di redigere e consegnare all'Amministrazione:

- 1) Eventuali proposte integrative del Piano di Sicurezza e di Coordinamento;
- 2) Un Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di cui al punto F1) o del piano di cui al precedente punto 1).

Tutti i piani superiormente individuati faranno parte del contratto di appalto o di concessione. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi, da parte dell'Appaltatore (o del concessionario), previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiranno causa di risoluzione del contratto.

L'Appaltatore, prima dell'inizio dei lavori ovvero in corso d'opera, potrà presentare al Coordinatore per l'esecuzione, se previsto, o al Direttore dei Lavori, proposte di modifiche o integrazioni al piano o ai piani trasmessi dall'Amministrazione, per esigenze di adeguamento tecnologico o di rispetto di eventuali norme disattese. Egli inoltre, durante l'esecuzione dell'opera, osserverà le misure generali di tutela di cui all'art. 3 del D.Lgs. n. 626/94 e curerà in particolare gli aspetti e le

<sup>27</sup> V. l'art.3, comma 3 e l'art. 11, comma 11 di tale Decreto Legislativo.

<sup>28</sup> La notazione ha valenza generale e va riferita anche ai piani redatti dall'Amministrazione che saranno comunque posti a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri. L'affidatario è tenuto a curare il coordinamento di tutte le imprese operanti in cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dalle eventuali imprese subappaltatrici compatibili fra loro e coerenti con il piano redatto dall'Amministrazione o presentato dallo stesso Appaltatore. Nel caso di associazione temporanea di imprese o di Consorzio, detto obbligo incombe all'impresa mandataria o designata quale capogruppo.

incombenze di cui all'art. 8 dei D. Lgs. n. 494/96 e successive modifiche.<sup>29</sup> Si richiama anche il D.L. 10 marzo 1998.<sup>30</sup>

Infine l'Appaltatore curerà che sia affissa in cantiere copia della *notifica preliminare* di cui all'art. 11 del D. Lgs. n. 494/96 e la trasmissione del Piano di Sicurezza alle imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi (art. 13).

## **Art. 28**

### **ESECUZIONE D'UFFICIO - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO – RECESSO**

#### **28.1. GENERALITA'**

Nel caso in cui l'Appaltatore si rifiutasse all'immediato rifacimento delle opere male eseguite, all'esecuzione delle opere mancanti, alla demolizione e sostituzione di quelle non rispondenti alle condizioni contrattuali, o non rispettasse o ritardasse il programma accettato o sospendesse i lavori, e in generale, in tutti i casi previsti dagli artt. 340 e 341 della Legge 20 marzo 1865 n. 2248, dagli artt. 118 e 119 del Regolamento, l'Amministrazione appaltante avrà il diritto di procedere all'esecuzione d'ufficio dei lavori o alla risoluzione del contratto in danno dell'Appaltatore stesso.

#### **28.2. ESECUZIONE D'UFFICIO**

Per l'esecuzione d'ufficio nei casi previsti dal citato art. 341 l'Amministrazione potrà avvalersi delle somme da liquidarsi all'Appaltatore, di quelle depositate in garanzia e di ogni altra somma che risultasse a credito dello stesso in dipendenza del contratto. L'eccedenza delle spese per l'esecuzione d'ufficio si riterrà a carico dell'Appaltatore che dovrà immediatamente rifonderle.

#### **28.3. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO - RECESSO**

Si darà luogo alla risoluzione del contratto oltre nei casi previsti dall'art. 340 della Legge sulle OO. PP. anche in ogni altro caso d'inadempimento dell'Appaltatore a insindacabile giudizio dell'Amministrazione. Si richiama in particolare l'inosservanza delle norme di sicurezza di cui al precedente art. 27 punto F) e il caso di cui all'art. 5 del presente Capitolato.

L'Amministrazione ha comunque il diritto di recedere dal contratto in qualunque tempo, previo pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre il decimo delle opere non ancora eseguite.

## **Art. 29**

### **DIVIETI - FUSIONI**

Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità. E' vietata inoltre l'associazione in partecipazione nonché qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 10, comma 10, lett. d) ed e) della Legge n. 109/94 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza dei divieti comporterà l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in associazione o consorzio concomitanti o successivi alle procedure di affidamento.

## **Art. 30**

### **PREZZI DI ELENCO - REVISIONE**

#### **30.1 GENERALITA'**

I prezzi unitari e globali in base ai quali, sotto deduzione del pattuito ribasso d'asta, saranno pagati i lavori appaltati a misura e le somministrazioni risultano dall'Elenco allegato al contratto. Essi comprendono:

---

<sup>29</sup> Inoltre, a norma dell'art. 9 dello stesso decreto:

- Adotterà le misure conformi alle prescrizioni di cui all'allegato IV dei D.Lgs. n. 494/96;
- Curerà le condizioni di rimozione dei materiali pericolosi, previo, se del caso, coordinamento con il Responsabile dei lavori;
- Curerà che lo stoccaggio e l'evacuazione dei detriti e delle macerie avvengano correttamente.
- La redazione ovvero l'accettazione e la gestione da parte dell'Appaltatore, e delle imprese aventi comunque titolo a operare in cantiere, dei Piani di sicurezza e coordinamento, costituirà adempimento delle norme previste dall'art. 4, commi 1, 2 e 7 e dall'art. 7, commi 1, lett. b) e 2 del D.Lgs. n. 626/94 e successive modifiche e integrazioni.

Il Direttore dei lavori, il Direttore tecnico del cantiere e il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori vigileranno sull'osservanza del o dei Piani di sicurezza.

<sup>30</sup> D.L. 10 marzo 1998. Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro.

- a) Per i materiali:** ogni spesa per la fornitura, trasporti, imposte, cali, perdite, sfridi, ecc. nessuna eccettuata, per darli pronti all'impiego, a piè d'opera, in qualsiasi punto del lavoro;
- b) Per gli operai e mezzi d'opera:** ogni spesa per fornire i medesimi di attrezzi e utensili del mestiere, nonché quote per assicurazioni sociali, per infortuni e accessori di ogni specie;
- c) Per i noli:** ogni spesa per dare a piè d'opera i macchinari e i mezzi d'opera, pronti al loro uso;
- d) Per i lavori:** tutte le spese per i mezzi d'opera provvisionali, nessuna esclusa e quanto altro occorre, a norma dell'art. 5 del Capitolato Generale d'appalto, per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'Appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente richiamati.

I prezzi medesimi, diminuiti del ribasso offerto e sotto le condizioni tutte del contratto e del presente Capitolato, s'intendono accettati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza, a tutto suo rischio e quindi invariabili durante tutto il periodo dei lavori e indipendenti da qualsiasi volontà.

### 30.2 REVISIONE DEI PREZZI

L'Appaltatore ha l'obbligo di condurre a termine i lavori in appalto anche se in corso di esecuzione dovessero intervenire variazioni di tutte o parte delle componenti dei costi di costruzione.

Non è ammessa pertanto la facoltà di procedere alla revisione dei prezzi e non si applica il 1° comma dell'art. 1664 del Codice Civile.

### Art. 31

#### RESPONSABILITA' DELL'APPALTATORE - DIFETTI DI COSTRUZIONE

L'Appaltatore è l'unico responsabile dell'esecuzione delle opere appaltate in conformità alle migliori regole dell'arte, della rispondenza di dette opere e parti di esse alle condizioni contrattuali, del rispetto di tutte le norme di legge e di regolamento.

Le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, la presenza nei cantieri del personale di assistenza e sorveglianza, l'approvazione dei tipi, procedimenti e dimensionamenti strutturali e qualunque altro intervento devono intendersi esclusivamente connessi con la miglior tutela dell'Amministrazione e non diminuiscono la responsabilità dell'Appaltatore, che sussiste in modo assoluto ed esclusivo dalla consegna dei lavori al collaudo, fatto salvo il maggior termine di cui agli artt. 1667 e 1669 del Codice Civile.

Per i difetti di costruzione si richiama quanto stabilito dall'art. 18 del Capitolato Generale d'Appalto.

### Art. 32

#### RAPPRESENTANTE TECNICO DELL'APPALTATORE

A norma dell'art. 4 del Capitolato Generale, l'Appaltatore che non conduce i lavori personalmente dovrà farsi rappresentare per mandato da persona fornita dei requisiti voluti. Il mandato dovrà essere depositato presso l'Amministrazione.

Tale persona dovrà dichiarare per iscritto l'accettazione dell'incarico e dovrà assumere dimora, per tutta la durata dei lavori, in luogo prossimo agli stessi.

### Art. 33

#### INDICAZIONE DELLE PERSONE CHE POSSONO RISCOUTERE - CESSIONE DEL CORRISPETTIVO D'APPALTO

La persona o le persone autorizzate a riscuotere, ricevere e quietanzare le somme dovute in acconto o a saldo, saranno indicate nel contratto. Tale autorizzazione dovrà essere comprovata, nel caso di ditte individuali, mediante certificato della Camera di Commercio, e nel caso di Società, mediante appositi atti legali.

La cessazione o la decadenza dell'incarico delle persone designate a riscuotere dovrà essere notificata tempestivamente all'Amministrazione, non potendosi, in difetto, attribuire alla stessa alcuna responsabilità per pagamenti a persone non più autorizzate.

Per la cessione del corrispettivo d'appalto si rinvia a quanto stabilito dall'art. 115 del Regolamento.

### Art. 34

#### DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

##### 34.1. ACCORDO BONARIO

Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare in misura sostanziale e in ogni caso non inferiore al 10 per cento dell'importo contrattuale, il

Responsabile del procedimento promuoverà la costituzione di un'apposita Commissione perché formuli, acquisita la relazione del Direttore dei lavori e, ove costituito, dell'Organo di collaudo, entro 90 giorni dall'apposizione dell'ultima delle predette riserve, proposta motivata di accordo bonario. Su tale proposta si pronunceranno, nei successivi 30 giorni, l'Appaltatore e l'Amministrazione.

La costituzione della Commissione potrà essere altresì promossa dal Responsabile del procedimento, indipendentemente dall'importo economico delle riserve da definirsi, al ricevimento del certificato di collaudo o di regolare esecuzione. In questo caso la proposta motivata della Commissione sarà formulata entro 90 giorni dal ricevimento.

La procedura per la definizione per l'accordo bonario potrà essere reiterata per una sola volta. Decorso il termine di cui sopra, sarà facoltà dell'Appaltatore il ricorso al procedimento arbitrale.

L'accordo bonario, definito con le modalità di cui ai commi 1 e 1 bis dell'art. 31 bis della Legge n. 109/94 (come successivamente modificata dalla Legge n. 166/2002) e accettato dall'Appaltatore, ha natura transattiva. Le parti avranno facoltà di conferire alla Commissione il potere di assumere decisioni vincolanti, perfezionando per conto delle stesse l'accordo bonario risolutivo delle riserve.

Le riserve e le pretese dell'Appaltatore che, in ragione del valore o del tempo di insorgenza, non siano state oggetto della procedura di accordo bonario saranno esaminate e valutate dall'Amministrazione entro 90 giorni dalla trasmissione degli atti di collaudo effettuata ai sensi dell'art. 204 del Regolamento.

Si richiamano sull'argomento l'art. 32 del Capitolato Generale, l'art. 149 del Regolamento e la Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui LL.PP. del 9.10.2002, n. 26.

#### 34.2.ARBITRATO

Ove non si proceda all'accordo bonario come sopra disciplinato e l'Appaltatore confermi le riserve, e comunque per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, la definizione delle stesse potrà essere deferita ad arbitri.

Qualora sussista la competenza arbitrale, il giudizio sarà demandato a un Collegio Arbitrale costituito presso la camera arbitrale per i lavori pubblici istituita presso l'Autorità di cui all'art. 4 della L. n. 109/94.

#### 34.3 GIUDIZIO ORDINARIO

Qualora il contratto o gli atti di gara non contengono espressa clausola compromissoria che faccia riferimento alla risoluzione arbitrale, la competenza a comporre le controversie derivanti dal contratto di appalto spetterà, ai sensi dell'art. 20 del C.P.C., al giudice del luogo dove il contratto è stato stipulato.

#### 34.4 TEMPO DEL GIUDIZIO

Qualora l'appaltatore intenda far valere le proprie pretese a mezzo di giudizio ordinario o arbitrale, dovrà proporre domanda, a pena di decadenza, entro sessanta giorni dal termine previsto dall'art. 33 del Capitolato Generale d'Appalto.

## **CAPO III**

### **QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI - MODALITÀ DI ESECUZIONE DEI LAVORI - MANUTENZIONE E MISURAZIONE DELLE OPERE.**

#### **PARTE I**

#### **QUALITÀ E PROVENIENZA DEI MATERIALI**

##### **Art. 35**

##### **CARATTERISTICHE E CONDIZIONI GENERALI DI ACCETTAZIONE**

I materiali occorrenti per la realizzazione delle opere proverranno, salvo diversa prescrizione contenuta nel presente capitolato, dai luoghi e fonti d'approvvigionamento che l'impresa riterrà di sua convenienza, purché, a insindacabile giudizio della Direzione, siano riconosciuti della migliore qualità delle specie e rispondano ai requisiti appresso indicati.

Quando la Direzione dei lavori avrà rifiutato materiali o provviste perché ritenuti, a suo giudizio insindacabile, non idonei ai lavori, l'Impresa dovrà sostituirli con altri che rispondano ai requisiti voluti; i materiali rifiutati dovranno essere immediatamente allontanati dalla sede del lavoro o dal cantiere a cura e spese dell'appaltatore.

Il Direttore dei lavori ha facoltà di rifiutare, in ogni tempo, quei materiali e provviste che si siano alterati dopo l'introduzione nel cantiere e che, per qualsiasi causa, non siano conformi alle condizioni di contratto, restando l'impresa obbligata, a sua cura e spese, a rimuoverli dal cantiere e a sostituirli con altri che saranno conformi alle prescrizioni di contratto.

L'impresa che, nel proprio interesse e di sua iniziativa, impieghi materiali di qualità migliore di quella prescritta o di lavorazione più accurata non ha diritto ad alcun aumento di prezzi. In questo caso il computo delle quantità verrà eseguito come se i materiali e la lavorazione abbiano le dimensioni, la qualità e il magistero stabiliti nel presente capitolato.

Se, invece, sia ammessa dall'Amministrazione una minore dimensione dei materiali e delle opere, ovvero una minore lavorazione, i prezzi saranno ridotti in proporzione delle diminuite dimensioni e delle diverse caratteristiche e lavorazione.

##### **Art. 36**

##### **PIETrame**

Le pietre naturali da impiegare nel ripristino dei muri a secco proverranno dalla demolizione degli stessi muri. Nel caso necessitassero delle integrazioni per il ripristino dei muri, e per il pietrame destinato al riempimento dei gabbioni, le pietre dovranno avere i seguenti requisiti:

- Avere origine da bacini di estrazione analoghi a quello d'intervento, così da presentare le stesse caratteristiche di composizione e di colore del pietrame locale;
- Avere grana compatta ed essere esenti da cappellaccio, piani di sfaldamento, screpolature, venature, interclusioni di sostanze estranee;
- Avere dimensioni adatte al loro particolare impiego;
- Offrire una resistenza proporzionata all'entità della sollecitazione cui devono essere assoggettate;

Le pietre da taglio, oltre a possedere i requisiti di cui sopra, dovranno essere sonore alla percussione, immuni da fenditure e di buona lavorabilità.

##### **Art.37**

##### **MATERIALI FERROSI**

I materiali ferrosi da impiegare nei lavori dovranno essere esenti da scorie, soffiature, brecciate, paglie o da qualsiasi altro difetto apparente e latente di fusione, laminazione, trafilatura, fucinatura e simili.

Nello specifico, i gabbioni metallici dovranno essere in filo di ferro zincato dello spessore di mm. 3, possibilmente galvanizzato in lega eutectica di zinco e alluminio, in modo da garantire una efficiente

resistenza nel tempo, norme UNI 8018; avere dimensioni di m. 2x 1x 1 oppure 2x 1x 0,5 e maglie di cm. 6-8 x 10-12. Il materiale deve essere integro ed esente da ruggine.

#### **ART. 38**

##### **MATERIALE LEGNOSO**

I pali in legno di castagno da impiegare nelle viminate devono avere un diametro minimo di cm. 5 e lunghezza non inferiore a cm. 100.

Detti pali devono essere stagionati, ben dritti, appuntiti all'estremità di diametro maggiore, accuratamente scortecciati e catramati per tutta la parte che verrà interrata, oltre a ulteriori cm. 20 fuori terra.

Le verghe in legno dovranno avere diametro minimo di cm. 3 e lunghezza di cm. 300. Esse dovranno essere adeguatamente flessibili per l'uso cui sono destinate.

#### **ART. 39**

##### **PROVVISTE PER LA PIANTAGIONE**

Le piantine da mettere a dimora, la cui provenienza deve essere certificata secondo la normativa vigente, devono provenire da seme, avere almeno un anno di età e l'altezza minima di cm. 30, essere esenti da attacchi parassitari di origine vegetale o animale e da virusi.

### **PARTE II**

#### **MODALITA' DI ESECUZIONE DI OGNI SINGOLA CATEGORIA DI LAVORO**

##### **Art. 40**

##### **NORME GENERALI**

Tutti i lavori devono essere eseguiti con materiali, metodi e magisteri appropriati e rispondenti alla natura, scopo e destinazione dell'opera.

L'appaltatore deve provvedere, a sue spese, a tutte le opere provvisorie miranti a garantire da possibili danni i lavori appaltati e le proprietà adiacenti nonché l'incolumità degli operai, restando, in ogni caso, unico responsabile di tutte le conseguenze di ogni genere che derivassero dalla poca solidità e da imperfezioni delle suddette opere provvisorie e degli attrezzi adoperati, nonché dalla poca diligenza nella sorveglianza degli operai.

Nell'esecuzione di tutti i lavori l'impresa dovrà procedere in modo da impedire scoscendimenti e franamenti, restando essa, come sopradetto, oltre che totalmente responsabile d'eventuali danni alle persone e alle opere, altresì obbligata a provvedere a suo carico e spese alla rimozione delle materie franate.

In particolare sono stabilite le norme di cui ai seguenti articoli.

##### **Art. 41**

##### **GABBIONI METALLICI**

Le gabbie metalliche, aventi le caratteristiche riportate alla precedente voce n. 37, saranno riempite con pietrame non friabile reperito localmente e assestato a mano, di pezzatura superiore alla dimensione massima delle maglie. Esse dovranno essere cucite, prima del loro riempimento, con filo di ferro zincato dello spessore di mm. 3 e rinforzati internamente con tiranti formati dallo stesso filo di ferro, in modo da rendere la struttura meno deformabile. I singoli elementi saranno montati a parallelepipedo, affiancati e collegati mediante filo metallico zincato. I gabbioni saranno ricoperti superiormente, esclusa la gaveta, con uno strato di terreno vegetale alto non meno di cm. 15, proveniente dagli scavi effettuati per la realizzazione di altre opere. Sopra detto strato di terra sarà sparso a spaglio un miscuglio di semi di specie erbacee locali indicate dalla D.L., in ragione di gr. 5 per mq., talee e piantine

#### **Art. 42**

#### **VIMINATE**

Le viminate (o graticciate) saranno costruite sulle scarpate in equilibrio instabile, lungo solchetti preventivamente scavati secondo le linee di livello, con paletti di castagno del diametro minimo di cm. 5 e altezza minima di cm. 100, posti alla interdistanza di cm. 50, infissi nel terreno per almeno cm. 65 ed emergenti per cm. 35. I paletti saranno collegati con un intreccio di verghe, anch'esse di castagno o altro legno flessibile, della lunghezza minima di m. 3,00 e dello spessore massimo alla base di cm. 3-5, intrecciate ai paletti e tra esse legate con filo di ferro zincato dello spessore di mm. 2. L'intreccio di verghe sovrapposte sarà alto complessivamente cm. 35, di cui cm. 5 interrati lungo il solchetto di idonee dimensioni aperto in precedenza e cm. 30 fuori terra. Il vuoto a tergo della viminata sarà riempito con terra vegetale proveniente dagli scavi effettuati per la costruzione delle stesse opere o di opere diverse.

#### **Art. 43**

#### **MURI IN PIETRAMA A SECCO**

Saranno demoliti e ricostruiti, nei tratti indicati dalla D.L., con lo stesso pietrame proveniente dalle demolizioni o da pietra a spacco irregolare di cava avente le caratteristiche descritte all'art. 36, fornita in conci di dimensioni maneggevoli.

Sono compresi l'onere dello scavo di fondazione e ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte (demolizione, scavo, conferimento a discarica del materiale di risulta, stabilizzazione delle pareti, eventuali armature, sbazzatura del pietrame, riempimento dei vuoti a tergo del muretto, ecc.).

### **PARTE III**

## **ORDINE DA TENERE NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI**

#### **Art. 44**

#### **PROGRAMMA DI LAVORI**

I lavori devono essere eseguiti secondo l'allegato cronoprogramma dei lavori. L'Impresa ha facoltà di sviluppare i lavori nel modo che riterrà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, purché, a giudizio della Direzione lavori, ciò non riesca pregiudizievole alla buona riuscita dell'opera e agli interessi dell'Amministrazione concedente.

In ogni caso, l'Amministrazione affidataria si riserva il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro o di una determinata opera entro un congruo termine perentorio, senza che l'Impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

### **PARTE IV**

## **MISURAZIONE E VALUTAZIONE DEI LAVORI**

#### **Art. 45**

#### **NORME GENERALI PER LE MISURAZIONI**

Per tutte le opere dell'appalto le quantità di lavoro saranno determinate con misure geometriche, escluso ogni altro metodo. In particolare, si conviene che il ripristino dei muretti e le gabbionate siano computati a metro cubo, le viminate a metro lineare.

**Messina, 27/08/2009**

#### **I PROGETTISTI**

**(Dr. Agr. Alessandro Giaimi)**

**(Dr. Arch. Giuseppe Pizzi)**

---

---